

Gemeinde Kodersdorf
Straße der Freundschaft 1
02923 Kodersdorf

Bekanntmachung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Torgaer Straße“ nach § 2 Abs.1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Kodersdorf hat in seiner Sitzung am 03.04.2018 die Aufstellung eines Bebauungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, um die planungsrechtliche Voraussetzung für die Errichtung einer Kindertagesstätte, seniorengerechte Bebauung sowie Wohnbebauung in Form von Einfamilienhäusern zu schaffen.

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Torgaer Straße“.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst Teile der Flurstücke 43/1 und 46 der Flur 9 der Gemarkung Kodersdorf, welcher auf der beiliegenden Karte vom 03.04.2018 dargestellt ist.

Gem. § 2a BauGB wird im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens ein Umweltbericht erarbeitet.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt werden können, wird die Gemeinde Kodersdorf den Planentwurf einschließlich der dazugehörigen Unterlagen für die Bürger öffentlich zur Einsichtnahme auslegen.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden frühzeitig über das Vorhaben unterrichtet und zur Äußerung bzw. um Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Darauf wird rechtzeitig durch öffentliche Bekanntmachung hingewiesen.

Kodersdorf, 10.04.2018


Schöne
Bürgermeister

